

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

Na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r/ poz/1990 z późn. zm)

Gmina Miejska Pabianice - Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Pabianicach podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat

Lp.	Adres nieruchomości	Obręb - nr działki	Pow. m ²	Numer KW	Cel dzierżawy	Czynsz dzierżawny brutto	Okres dzierżawy	
1	ul. Marii Skłodowskie-Curie 28	P-7 cz. dz. nr 283	33,49 10,37 11,80	LD1P/00016734/6	handlowe utwardzony tow. działalności nieutwardzony tow. działalności	985,68 zł/m-c 12,54 zł/m-c 5,92 zł/m-c	do 3 lat	kontynuacja umowy dzierżawy
2	ul. Ludowa 6a	P-5 cz. dz. nr 274/6	114,41	LD1P/00004515/8	ogródek przydomowy	12,30 zł/m-c	do 3 lat	kontynuacja umowy dzierżawy
3	ul. Marii Skłodowskiej-Curie 28	P-7 cz. dz. nr 283	11,28	LD1P/00016734/6	garażowe	131,84 zł/m-c	do 3 lat	kontynuacja umowy dzierżawy
4	ul. gen. Kazimierza Pułaskiego 4	P-8 cz. dz. nr 446/2	11,00	LD1P/00020953/8	miejsce gromadzenia pojemników na nieczystości stałe dla mieszkańców Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Zamkowej 29	90,61 zł/m-c	do 3 lat	kontynuacja umowy dzierżawy
5	ul. Stanisława Moniuszki 94	P-6 cz. dz. nr 114	7,50	LD1P/00000697/9	garażowe (<i>wiata samochodowa</i>)	46,70 zł/m-c	do 3 lat	kontynuacja umowy dzierżawy
6	ul. Wiejska 8-18	P-5 dz.nr 227/32 cz. dz. nr 227/33 cz.dz. nr 227/48	420,00	LD1P/00029432/3 LD1P/00003749/0	ogródek przydomowy dla mieszkańców Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Odrodzenia 17	44,26 zł/m-c	do 3 lat	kontynuacja umowy dzierżawy
7	ul. Tadeusz Kościuszki 22-26 ul. Stanisława Moniuszki 16 ul. Stanisława Moniuszki 10 ul. Stanisława Moniuszki 12 ul. Stanisława Moniuszki 141-155 ul. Wiejska 8-18	P-7 cz.dz.nr 447/4 P-7 cz.dz.nr 136 P-7 cz.dz.nr 150/1 P-7 cz.dz.nr 147/3 P-5 cz.dz.nr 302/43 P-5 cz.dz.nr 227/21	6,00 m ² 1,50 m ² 1,50 m ² 1,50 m ² 1,50 m ² 3,00 m ²	LD1P/00018357/3 LD1P/00000877/5 LD1P/00016638/3 LD1P/00016390/2 LD1P/00026315/6 LD1P/00004576/3	cele statutowe PCK ; pod pojemniki do zbiórki zbędnej odzieży i tekstyliów	318,72 zł/m-c	do 3 lat	kontynuacja umowy dzierżawy

8	ul. gen. Kazimierza Pułaskiego 7	P-8 cz. dz. nr 456/2	40,05	LD1P/00027382/3	teren zabudowany budynkiem gospodarczym właściciela sąsiedniej nieruchomości przy ul. gen. Kazimierza Pułaskiego 5	44,49 zł/m-c	do 3 lat	kontynuacja umowy dzierżawy
9	ul. Ludowa 6a	P-5 cz. dz. nr 274/7	70,55	LD1P/00004627/6	ogródek przydomowy	11,89 zł/m-c	do 3 lat	kontynuacja umowy dzierżawy
10	ul. św. Jana 23	P-8 cz. dz. nr 512	162,00	LD1P/00003219/6	ogródek przydomowy	17,42 zł/m-c	do 1 roku	kontynuacja umowy dzierżawy

Wykaz zostaje wywieszony od dnia 25 czerwca 2024 r. do dnia 15 lipca 2024 r.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Zakładzie Gospodarki Mieszkaniowej w Pabianicach przy ul. Warzywnej 6 oraz przy ul. Stanisława Moniuszki 8a, na stronie internetowej Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Pabianicach oraz w prasie lokalnej

Opłaty wnoszone w okresach miesięcznych, kwartalnych lub rocznych

Czynsz dzierżawny zawiera podatek VAT w wysokości 23 %

Czynsz dzierżawny podlega waloryzacji corocznie w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, publikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim

Szczegółowych informacji udziela Biuro Obsługi Lokali w Pabianicach przy ul. Stanisława Moniuszki 8a I piętro *(wejście od podwórka)*

DYREKTOR ZGM

Szymon Kozera
Szymon Kozera