



Nr spr. ZGM.NZP.2420.20.2023.MS

Załącznik nr 1.1
do Zapytania ofertowego z dnia2023 r.

WZÓR UMOWY

Nr spr. ZGM.NZP.2420.20.2022.MS

Umowa nr/NZP/2022

zawarta w dniu 2022 r. w Pabianicach pomiędzy Stronami:

Miastem Pabianice, ul. Zamkowa 16, 95-200 Pabianice, NIP 7311962756 – **Zakładem Gospodarki Mieszkaniowej**, ul. Warzywna 6, 95-200 Pabianice, adres do doręczeń – Zakład Gospodarki Mieszkaniowej, ul. Warzywna 6, 95-200 Pabianice, zwanym dalej „Zamawiającym”, reprezentowanym przez:

..... – Dyrektora ZGM
przy kontrasygnacie – Głównego Księgowego

a
prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą
(dotyczy osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą), z siedzibą w
....., adres do doręczeń: (dla spółek – taki
jak siedziba spółki; dla osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą – zgodny z za-
mieszczonym w CEIDG), NIP, zarejestrowanym / zarejestrowaną pod numerem
KRS w, z kapitałem zakładowym w wysokości w
właconym całości / właconym w kwocie (w przypadku spółki z o.o. lub S.A), zwanym
dalej w tekście „Wykonawcą”, reprezentowanym przez:

.....
.....
Podstawą trybu zawarcia umowy jest art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 22 lipca 2022 r. Prawo zamówień publicznych, art. 44 ust. 3 ustawy z dnia 22 lipca 2022 r. o finansach publicznych oraz Zarządzeniem Nr 6/2021 Dyrektora ZGM z dnia 27 kwietnia 2021 r. sprawie udzielania zamówień publicznych poniżej 130 000,00 zł.

§ 1

Przedmiotem umowy są dokonywane przez Wykonawcę sukcesywne dostawy papy, zwanej dalej „Towarem”, według potrzeb Zamawiającego do jego siedziby lub we wskazane miejsce na terenie Pabianic, w szacunkowo wskazanej ilości, asortymencie i cenie wynikającej z załącznika nr 1.1 do umowy, stanowiącego formularz asortymentowo – cenowy.

Telefony :

Sekretariat: 42-22-59-285

FAX : 42-22-59-286

NIP : 731-000-57-74 **REGON :** 470013843

www.zgm.pabianice.pl

e-mail : zgm@zgm.pabianice.pl

Nr konta : 98 1560 0013 2643 4934 6000 0001

§ 2

1. Zgodnie z ofertą Wykonawcy maksymalna wartość umowy zostaje określona na kwotę netto zł + podatek VAT zł, wartość łączna (brutto) zł (słownie zł: brutto).
2. Powyższa wartość nie obejmuje dodatkowych dostaw materiałów nie uwzględnionych w załączniku 1.1, które to dostawy będą wykonywane na oddzielne zlecenie Zamawiającego.
3. Wykonawca ponosi koszty związane z transportem towaru/asortymentu opisanego w § 1 Umowy, rozładunkiem oraz inne koszty związane z realizacją przedmiotu Umowy.
4. Dokładne zasady wypłaty wynagrodzenia dla Wykonawcy zostały określone w § 10.
5. W przypadku Wykonawcy niebędącego podatnikiem VAT, który w trakcie realizacji umowy stanie się podatnikiem VAT, cena ryczałtowa wskazana w ust. 1 niniejszego § stanie się ceną brutto (nie zmieni się) *(dotyczy wyłącznie wykonawcy niebędącego płatnikiem podatku VAT; jeżeli w ofercie uwzględniono podatek VAT – ust. zostanie usunięty)*
6. W okresie trwania obowiązującej umowy podpisanej przez Strony, dopuszcza się zmiany cen jednostkowych produktów wyszczególnionych w formularzu asortymentowo - cenowym stanowiących przedmiot zamówienia jeden raz na kwartał. Podstawą waloryzacji jest wzrost ceny papy ujętej w formularzu asortymentowo – cenowym za ubiegły kwartał spowodowany następującymi czynnikami cenotwórczymi, gdzie musi wystąpić przynajmniej jeden czynnik:
 - wzrost ceny paliw ponad – wzrost ceny ponad 5%
 - wzrost ceny energii niezbędnej przy produkcji – wzrost ceny ponad 5%
 - wzrost płacy minimalnej
 - problemy z importem towarów z krajów objętych konfliktem zbrojnym.
7. Zmiany o których mowa w § 2 ust. 6 muszą zostać udowodnione poprzez szczegółowe wykazanie wzrostu cen o aktualne ceny giełdowe i czynniki cenotwórcze.
8. Zmiana dokonana w oparciu o zapisy § 2 ust. 6 Umowy może dotyczyć wyłącznie dostaw pozostałych do wykonania na dzień dokonania zmiany.
9. W okresie trwania podpisanej, obowiązującej umowy Zamawiający ma prawo wnioskować o obniżenie cen jednostkowych produktów wyszczególnionych w formularzu asortymentowo - cenowym określonych w załączniku nr 1 do Umowy, jeden raz na kwartał w przypadku spadku cen giełdowych spowodowanych czynnikami wskazanymi w § 2 ust. 6.

§ 3

1. Podane w umowie ilości Towaru należy traktować jako przeciętne. Faktyczna ilość zamawianego każdorazowo Towaru jest zależna od rzeczywistych, aktualnych potrzeb Zamawiającego.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo niezrealizowania przedmiotu zamówienia do 50% jego wartości.
3. Zamawiający zapłaci za faktycznie zamówione, dostarczone i rozładowane ilości towaru, a ilości materiałów podane w formularzu asortymentowo-cenowym są szacunkowe i mogą ulec zmniejszeniu, tzn. nie stanowią ostatecznego rozmiaru zamówienia, w wyniku czego nie mogą

stanowić podstaw do zgłaszania roszczeń z tytułu niezrealizowanych dostaw albo podstawy do odmowy realizacji dostaw.

4. Zakres dostaw podlegający niniejszej umowie został określony w Wykazie planowanych dostaw stanowiącym Załącznik nr 1.2 do umowy.
5. Zamawiający będzie zgłaszać w formie pisemnego zamówienia (będącego Załącznikiem nr 1.5 Umowy) zapotrzebowanie na Towar. Wykonawca zobowiązany jest do dostawy Towaru w ciągu 3 dni roboczych.

§ 4

1. Wykonawca zobowiązuje się do dostarczania Towaru zgodnego z opisem wskazanym w załączniku nr 1.1 do umowy, stanowiącym formularz asortymentowo – cenowy, na miejsce wskazane przez Zamawiającego
2. Przyjęcia towaru będą odbywały się zależnie od wskazanego przez Zamawiającego miejsca dostarczenia.
3. Wykonawca jest zobowiązany do złożenia Zamawiającemu wraz z fakturą atestów oraz świadectw jakości na dostarczony towar.

§ 5

1. Termin rozpoczęcia obowiązywania niniejszej umowy ustala się od 31.05.2023 r.
2. Termin zakończenia obowiązywania niniejszej umowy określa się na dzień 31.12.2023 r.

§ 6

1. Zamawiający ustanawia n/w osoby do współdziałania i kontaktów z Wykonawcą oraz odpowiedzialne za prawidłowe wykonanie niniejszej umowy:
 - 1) Dział Techniczny (dalej DT)-
 - a)
 - b)
 - c)
 - 2) Dział Administracyjno- Gospodarczy (dalej DAG)-
 - 1)
 - 3) Główny koordynator –.....
2. Wykonawca ustanawia osobę do współdziałania i kontaktów z Zamawiającym oraz odpowiedzialną za prawidłowe wykonywanie niniejszej umowy w osobie
3. Zamówienia dokonywane będą jedynie w formie pisemnej, na oryginalnym druku zamówienia (załącznik. 1.5 do umowy) z podpisem dyrektora ZGM.
4. Osobami odpowiadającymi za prawidłową dostawę materiału będą osoby wyszczególnione w ust 1, odpowiednio dla dostaw na posesję – ust.1 pkt.1, dla dostaw do siedziby ZGM – ust.1 pkt.2
5. Zmiana osób wyszczególnionych w ust. 1 i 2 może nastąpić przez pisemne powiadomienie drugiej strony o dokonanej zmianie i nie będzie wymagała zmiany umowy.

§ 7

1. Wykonawca w okresie obowiązywania umowy jest zobowiązany do dostarczania i rozładunku Towaru na własny koszt.
2. Zamawiający wystawi do Wykonawcy Zamówienie zgodne ze Wzorem Zamówienia będącym Załącznikiem 1.5 do Umowy na którym opisany będzie szczegółowo przedmiot umowy, ilość oraz cena zgodnie z Opiszem Szczegółowym Przedmiotu Umowy będącym załącznikiem nr 1.1 do Umowy
3. W zamówieniu Zamawiający określa termin dostawy nie wcześniejszy niż 3 dni po otrzymaniu przez Wykonawcę Zamówienia.
4. Wykonawca dostarczy i rozładuje zamówiony towar zależnie od Zamówienia:
 - a. do siedziby Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej, mieszczącego się przy ul. Warzywnej 6 w Pabianicach (95-200).
 - b. Pod wskazany na Zamówieniu adres znajdujący się na terenie Miasta Pabianice.
5. Dostawy winne być realizowane :
 - a. Do siedziby ZGM – w ustalony na Zamówieniu dzień w godzinach 7:00-15:00
 - b. Pod wskazany adres – w ustalony na Zamówieniu dzień we wskazanej godzinie.
6. Dowodem zrealizowania dostawy będzie pisemne potwierdzenie przyjęcia towaru przez upoważnionego pracownika Zamawiającego wyszczególnionego w §6 ust.1, dokonującego odbioru dostawy po sprawdzeniu ilości i asortymentu towaru. Do czasu odbioru zamówienia przez Zamawiającego, ryzyko wszelkich niebezpieczeństw związanych z ewentualnym uszkodzeniem lub utratą przedmiotu zamówienia ponosi Wykonawca. Procedura odbioru opisana w § 10.

§ 8

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania dostaw objętych niniejszą umową wyłącznie przez osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę.
2. Obowiązek zatrudniania osób na podstawie umów o pracę dotyczy także podwykonawców zatrudnionych przez Wykonawcę. Wykonawca w każdej umowie o podwykonawstwo zobowiązany jest do zawarcia zapisów zobowiązujących podwykonawców do realizowania dostaw określonych w ust. 1 wyłącznie przez osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę.
3. Odstępstwo od powyższego warunku przysługuje wyłącznie:
 - 1) Wykonawcy lub podwykonawcy który jest osobą fizyczną prowadzącą działalność gospodarczą na własne nazwisko lub jest współnikiem spółki cywilnej osób fizycznych i będzie samodzielnie świadczyć pracę w zakresie czynności określonych w ust. 1 i ust. 2,
4. Dla udowodnienia Zamawiającemu, iż wykonywanie dostaw objętych niniejszą umową jest dokonywane wyłącznie przez osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę Wykonawca zobowiązuje się przed rozpoczęciem realizacji niniejszej umowy do przekazania Zamawiającemu **oświadczenia** (w tym od podwykonawcy, jeżeli będzie dotyczyć) wg wzoru stanowiącego załącznik nr 6 o świadczeniu pracy na terenie nieruchomości wyłącznie przez osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę.
5. W trakcie realizacji niniejszej umowy na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez

Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w punkcie 1 czynności w trakcie realizacji zamówienia:

- 1) **oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy** o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy;
 - 2) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę **kopię umowy/umów o pracę** osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) oraz ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
 - 3) **zaświadczenie właściwego oddziału ZUS**, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
 - 4) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę **kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń**, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z odpowiednimi przepisami. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.
6. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
 7. Powyższe zasady wykonywania pracy przez osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę dotyczą również podwykonawców Wykonawcy.

§ 9

1. Wykonawca na dzień podpisania umowy zobowiązuje się prowadzić wszystkie dostawy bez udziału podwykonawców. / Wykonawca na dzień podpisania umowy informuje, iż zamierza zatrudnić podwykonawców wyszczególnionych w załączonym do umowy Wykazie podwykonawców stanowiącym załącznik nr 7 do umowy. *(treść § zależna od oferty Wykonawcy)*
2. Strony nie wykluczają możliwości zatrudnienia podwykonawców niewskazanych w Wykazie podwykonawców. Niemniej zawsze zawarcie umowy Wykonawcy z podwykonawcą jest możliwe wyłącznie po uzyskaniu pisemnej zgody Zamawiającego.
3. W celu uzyskania zgody Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć

Zamawiającemu pismo-wniosek wraz z projektem umowy o podwykonawstwo. W projekcie umowy o podwykonawstwo winien zostać określony termin zapłaty wynagrodzenia nie dłuższy niż 14 dni licząc od dnia wystawienia faktury. Zamawiający w terminie 6 dni roboczych licząc od dnia przekazania pisemnego powiadomienia o zamiarze zawarcia umowy z podwykonawcą przez Wykonawcę zobowiązuje się do przekazania zastrzeżeń do projektu umowy o podwykonawstwo lub sprzeciwu do umowy o podwykonawstwo. Powyższe zasady dotyczą również wszelkich zmian w umowach o podwykonawstwo.

4. Wskazanie przez Zamawiającego zmian w umowie lub sprzeciwu do umowy jest równoznaczne z niewyrażeniem zgody na zawarcie umowy w brzmieniu zaproponowanym przez Wykonawcę.
5. Wykonawca zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy zawartej z podwykonawcą w terminie 7 dni (liczenie dni zgodne z Kodeksem cywilnym) od daty jej podpisania. Poświadczenie za zgodność z oryginałem następuje przez opatrzenie kopii dokumentu lub kopii oświadczenia własnoręcznym podpisem.
6. W przypadku uchylania się Wykonawcy do zapłaty podwykonawcy wynagrodzenia Zamawiający zobowiązany jest do dokonania bezpośredniej zapłaty tylko tym podwykonawcom, którzy zawarli umowy o podwykonawstwo zaakceptowane przez Zamawiającego (art. 143c ustawy PZP).
7. Wszelkie zasady określone w niniejszej umowie dotyczące podwykonawców dotyczą także umów z dalszymi podwykonawcami.

§ 10

1. W okresie obowiązywania umowy Zamawiający będzie płacił Wykonawcy za Towar wraz z dostawą kwoty w wysokości zgodnej z opisem szczegółowym przedmiotu pomnożonym razy ilość Zamawianego Towaru.
2. Kwota wynagrodzenia zawiera koszty transportu oraz rozładunku Towaru we wskazane miejsce.
3. Strony uzgadniają, że odbiór dostarczonego Towaru odbędzie się jednorazowo - komisyjnie, w dniu dostarczenia.
4. W czynnościach odbioru uczestniczą przedstawiciele Wykonawcy i Zamawiającego.
5. Jeżeli w trakcie odbioru zostaną ujawnione jakiegokolwiek wady przedmiotu umowy – odbiór Towaru zostaje zawieszony do czasu ich usunięcia przez Wykonawcę w terminie wskazanym przez Zamawiającego, lecz nie dłuższym niż 3 dni kalendarzowe. Po dostarczeniu Towaru bez wad wznawia się czynności odbiorowe i podpisuje się dokument potwierdzenia dostawy (załącznik 1.4). W przypadku odmowy wymiany wadliwego Towaru, Zamawiającemu przysługuje wówczas prawo:
 - 1) rozwiązania umowy z winy Wykonawcy i naliczenia kar umownych zgodnie z § 11 ust.2,
 - 2) wyznaczenia dodatkowego terminu na usunięcie wad i naliczania kar umownych zgodnie z § 11 umowy, do czasu usunięcia wad. Po usunięciu wad strony przystąpią ponownie do czynności odbiorowych. Naliczanie kar umownych będzie następowało od dnia ustalonego terminy dostawy.
6. Odmowa podpisania dokumentu dostawy przez któregokolwiek z uczestników odbioru zostanie odnotowana na dole dokumentu.
7. W przypadku ustawowej zmiany wysokości podatku VAT – wartość tego podatku zostanie obliczona wg obowiązującej w chwili wystawiania rachunku stawki tego podatku. Zmiana ta

nie będzie wymagała pisemnej zmiany umowy. *(dotyczy płatników podatku VAT; w przypadku wykonawców zwolnionych podmiotowo z VAT dokona się zmian w ust. na tryb przyszły)*

8. Strony ustalają, że zapłata za Towar będzie następowała na podstawie wystawionych przez Wykonawcę faktur VAT / rachunków.
9. Faktury VAT / Rachunki Wykonawca będzie wystawiał po każdej dostawie na podstawie dostarczonego materiału oraz Zamówienia będącego załącznikiem nr 1.5 do Umowy.
10. Do faktury VAT / rachunku Wykonawca będzie załączał kopię Zamówienia. Ewentualne zastrzeżenia w stosunku do Towaru bądź dostawy skutkować mogą naliczaniem kar umownych zgodnie z § 11.
11. Wykonawca wystawi fakturę dla: nabywca Miasto Pabianice, ul. Zamkowa 16, 95-200 Pabianice, NIP 7311962756 – odbiorca Zakład Gospodarki Mieszkaniowej, ul. Warzywna 6; 95-200 Pabianice.
12. Należne wynagrodzenie Zamawiający zobowiązuje się zapłacić **w terminie 21 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury / rachunku**, na rachunek bankowy wskazany w fakturze / rachunku.
13. Wykonawca informuje, iż **będzie / nie będzie** wysyłał ustrukturyzowane faktury elektroniczne za pośrednictwem platformy elektronicznej, o czym mowa w ustawie z dnia 16 września 2020 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 1666 z późn. zm.). *(w przypadku w przypadku wykonawców zwolnionych podmiotowo z VAT w ust. 10, 11 i 12 dokona się zmian w ust. na tryb przyszły)*
14. Zamawiający oświadcza, a Wykonawca przyjmuje do wiadomości, iż płatności będą realizowane z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności na rachunki bankowe zamieszczone w wykazie wskazanym w ust. 12.
15. Wykonawca oświadcza, iż rachunek bankowy, na który Zamawiający będzie dokonywał płatności i którego numer będzie podawany na fakturach, na dzień zlecenia przez Zamawiającego przelewu będzie wyszczególniony w centralnym wykazie podmiotów prowadzonym w postaci elektronicznej przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej i zamieszczony w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej urzędu obsługującego ministra właściwego do spraw finansów publicznych oraz rachunek ten jest rachunkiem umożliwiającym płatność w ramach mechanizmu podzielonej płatności – zgodnie ustawą z dnia 7 kwietnia 2022 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2022 poz. 931 z późn. zm.).

§ 11

1. Strony ustalają następujące kary umowne:
 - 1) Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 10% wartości umowy netto określonej w § 2. Przyczyny o których mowa w § 18 i § 20 niniejszej umowy nie uważa się za leżące po stronie Zamawiającego.
 - 2) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za opóźnienie w dostawie Towaru w wysokości 0,5% wartości umowy netto określonej w § 2 za każdy dzień opóźnienia, nie więcej niż 30% kwoty netto określonej w § 2 ust. 1,
 - b) za opóźnienie w usuwaniu wad ujawnionych w okresie gwarancji w wysokości 0,5 %

wartości umowy netto określonej w § 2 za każdy dzień opóźnienia licząc od dnia pływ terminu wyznaczonego pisemnie na usunięcie wad, nie więcej niż 30% kwoty netto określonej w § 2 ust. 1,

- c) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego w wysokości 10% wartości umowy netto określonej w § 2, z wyłączeniem okoliczności określonych w § 18 i § 20 umowy,
 - d) w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, wymienionych w § 18 – w wysokości 10% wartości umowy netto określonej w § 2.
2. Łączna maksymalna wysokość kar umownych jaka może zostać naliczona na podstawie umowy wynosi 25 % maksymalnej łącznej wartości brutto przedmiotu zamówienia wskazanej w § 2 ust. 1.
 3. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
 4. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia kar umownych z wynagrodzenia należnego Wykonawcy na podstawie wystawionej i dostarczonej Wykonawcy noty obciążeniowej. O dokonany potrąceniu Zamawiający jest zobowiązany powiadomić Wykonawcę na piśmie.

§ 12

1. Zamawiający może odstąpić od umowy bez wypowiedzenia w przypadku, gdy Wykonawca nie będzie zapewniał terminowych dostaw zgodnie z niniejszą umową.
2. Za brak terminowy dostaw Towaru należy rozumieć co najmniej trzykrotne opóźnienie w dostawie zamawianego Towaru
3. Odstąpienie od umowy nastąpi w formie pisemnego oświadczenia Zamawiającego, zawierającego uzasadnienie faktyczne.
4. Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym, jeżeli w dwóch kolejnych dostawach Wykonawca dostarczy towar z wadami podlegającymi wymianie.

§ 13

1. Strony Umowy w związku z art. 455 ustawy Prawo zamówień publicznych przewidują możliwość dokonania zmiany umowy.
2. Każda ze stron może zawnioskować o jej zmianę. Wniosek o zmianę Umowy powinien:
 - 1) zostać złożony w formie pisemnej,
 - 2) zawierać zakres żądanej zmiany, w przypadku żądania zmiany terminu realizacji Umowy Strona wnioskująca o zmianę jest zobowiązana do wykazania, że dochowanie pierwotnego terminu nie jest możliwe,
 - 3) zawierać podstawę faktyczną żądanej zmiany,
 - 4) podstawę prawną żądanej zmiany,
 - 5) informacje i dowody potwierdzające, że zostały spełnione okoliczności uzasadniające dokonanie zmiany Umowy,
3. Dowodami, o których mowa w ust. 2 pkt 5 mogą być w szczególności:
 - 1) w odniesieniu do przedmiotu zamówienia:
 - a) dokument potwierdzający obiektywną trudność w uzyskaniu materiałów, surowców,

produktów niezbędnych do realizacji przedmiotu zamówienia, w szczególności oferty lub korespondencja pochodząca od podmiotów trzecich, (np. producentów, dostawców, dystrybutorów, usługodawców),

- b) dokument potwierdzający obiektywną analizę rynku pod względem trudności lub braku dostępności surowców, produktów na rynku, niezbędnych do wykonania Umowy,

2) w odniesieniu do zmiany terminu umowy:

- a) dokument potwierdzający, że zmiana przedmiotu Umowy ma wpływ na termin realizacji zamówienia określony zgodnie z § 4 ust. 3 Umowy,

3) w odniesieniu do zmiany wynagrodzenia:

- a) analiza cen asortymentu ujętych w załączniku nr 1 do Umowy będącego formularzem asortymentowo – cenowym w stosunku do kwartału poprzedzającego kwartał, w którym Wykonawca ubiega się o zmianę, zawierająca również analizę czynników cenotwórczych i przyjętych przez Wykonawcę w treści oferty, ze wskazaniem danych porównawczych kwotowych i procentowych.

4. W przypadku złożenia wniosku o zmianę druga Strona jest zobowiązana w terminie 30 dni od otrzymania wniosku do ustosunkowania się do niego. Przede wszystkim druga Strona może:

- 1) zaakceptować wniosek o zmianę,
- 2) wezwać Stronę wnioskującą o zmianę do uzupełnienia wniosku lub przedstawienia dodatkowych wyjaśnień wraz ze stosownym uzasadnieniem takiego wezwania,
- 3) zaproponować podjęcie negocjacji treści umowy w zakresie wnioskowanej zmiany; z negocjacji sporządza się notatkę przedstawiającą przebieg spotkania oraz ustalenia Stron, notatkę podpisują obie upoważnione Strony Umowy,
- 4) odrzucić wniosek o zmianę. Odrzucenie wniosku o zmianę powinno zawierać uzasadnienie

1. Zmiana Umowy wymaga zawarcia aneksu w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

2. Zmiana umowy może nastąpić w przypadku:

1) wynagrodzenia:

- a) stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez wykonawcę.
W tym przypadku stosuje się § 2 ust. 2 Umowy,
- b) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez wykonawcę.
- c) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub ubezpieczenie zdrowotne, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez wykonawcę.
- d) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (Dz. U. z 2020 r. poz. 1342 oraz z 2022 r. poz. 1079), jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania

zamówienia przez wykonawcę.

- e) w przypadku wskazanym w § 2 ust. 3 i 6 Umowy i na zasadach tam wskazanych, z uwzględnieniem regulacji zawartych w niniejszym paragrafie,
- 2) terminu realizacji zamówienia określonego w § 4 ust. 3 Umowy w przypadku trudności lub braku dostępności surowców, produktów na rynku, niezbędnych do wykonania Umowy,
- 3) przedmiotu umowy wyłącznie w zakresie:
- a) dokonywania zmian ilościowych towaru przez Zamawiającego pod warunkiem nieprzekroczenia kwoty brutto złożonej oferty oraz pod warunkiem występowania wskazanego produktu w szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia,
 - b) zaprzestania produkcji danego towaru, zmiany producenta lub zmiany jego parametrów. Wykonawca zobowiązuje się do dostawy towaru zastępczego takiej samej jakości oraz zbliżonych parametrach podanej w przedmiocie zamówienia. Cena towaru zastępczego nie może być wyższa niż cena ofertowa. Dowodem ww. zmiany będzie pisemne oświadczenie producenta lub dystrybutora danego towaru, dostarczone Zamawiającemu przez Wykonawcę.
3. Jeżeli zmiany, o których mowa w § 2 ust. 3 Umowy mają wpływ na wysokość wynagrodzenia Wykonawcy, dopuszcza się możliwość zmiany wynagrodzenia w zakresie w jakim te zmiany mają wpływ na wysokość wynagrodzenia Wykonawcy, z zastrzeżeniem że łączna wartość wszystkich zmian kwartalnych wynagrodzenia w okresie trwania Umowy nie może przekroczyć 20 % wartości wynagrodzenia brutto wskazanego w § 2 ust. 1 Umowy.
4. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają zawarcia aneksu pod rygorem nieważności, z wyjątkiem:
- 1) zmiany formy prawnej Stron umowy, która to następuje na podstawie oświadczenia złożonego drugiej stronie w formie pisemnej,
 - 2) zmiany stawki podatku VAT w sposób wskazany w § 2 ust. 2 Umowy.

§ 14

W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w dniu zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

W takim przypadku Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie za część umowy zrealizowaną do chwili doręczenia oświadczenia Zamawiającego o odstąpieniu od umowy.

§ 15

Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego i osób trzecich za szkody powstałe w wyniku niepodjęcia przez niego działań określonych niniejszą umową lub w wyniku prowadzonych przez niego dostaw.

§ 16

Wszelkie zmiany niniejszej umowy, z wyłączeniem okoliczności o których mowa w § 6 i § 10 ust. 3, mogą być dokonane wyłącznie za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.

§ 17

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy:

- 1) Ustawy z dnia 7.07.1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r, poz. 1351 z późn. zm.).
- 2) Ustawy z dnia 23.04.1964 r. Kodeks Cywilny (Dz. U. z 2022 r. poz. 1360 z późn. zm.).

§ 18

Wszelkie spory o roszczenia wynikające z niniejszej umowy rozstrzygane będą przez właściwe rzeczowo i miejscowo dla Zamawiającego sądy.

§ 19

Wykaz załączników do umowy:

Załącznik nr 1.1 – Formularz asortymentowo – cenowy

Załącznik nr 1.2 – Wykaz planowanych dostaw

Załącznik nr 1.3 – Szczegółowy opis przedmiotu umowy

Załącznik nr 1.4 – Wzór potwierdzenia dostawy

Załącznik nr 1.5 – wzór zamówienia

Załącznik nr 1.6 - Wzór oświadczenia dotyczącego świadczenia pracy przez osoby zatrudnione na umowę o pracę,

Załącznik nr 1.7 - Wykaz podwykonawców

§ 20

Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA