



Nr spr. zam. ZGM.NZP.2420.57.2023.MS

WZÓR UMOWY DO ZAPYTANIA OFERTOWEGO

Umowa nr/NZP/2022

zawarta w dniu r. w Pabianicach pomiędzy Stronami:

Miastem Pabianice, ul. Zamkowa 16, 95-200 Pabianice, NIP 7311962756 - **Zakładem Gospodarki Mieszkaniowej**, ul. Warzywna 6, 95-200 Pabianice, adres do doręczeń: Zakład Gospodarki Mieszkaniowej, ul. Warzywna 6, 95-200 Pabianice, zwanym dalej „Zamawiającym”, reprezentowanym przez:

..... – Dyrektora ZGM

przy kontrasygnacie – Gł. Księgowego ZGM

a.....

.....
prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą
(dotyczy osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą), z siedzibą w, adres do doręczeń: (dla spółek – taki jak siedziba spółki; dla osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą – zgodny z zamieszczonym w CEIDG), NIP, zarejestrowanym / zarejestrowaną pod numerem KRS w, z kapitałem zakładowym w wysokości w całości / w kwocie wpłaconym (w przypadku spółki z o.o. lub S.A), zwanym dalej w tekście „Wykonawcą”, reprezentowanym przez:

.....
.....

Podstawą trybu zawarcia umowy jest art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, art. 44 ust. 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych oraz Zarządzeniem Nr 6/2021 Dyrektora Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Pabianicach z dnia 27 kwietnia 2021 r. sprawie określenia zasad udzielania zamówień publicznych w Zakładzie Gospodarki Mieszkaniowej w Pabianicach.

§ 1

1. Przedmiotem Umowy jest wykonanie usługi polegającej na przyjmowaniu wpłat gotówkowych z tytułu opłat czynszowych, opłat licznikowych, wywozu odpadów komunalnych oraz innych opłat wynikających z bieżącej obsługi lokali administrowanych przez Zamawiającego, zwanych dalej wpłatami lub usługami, i przekazywania ich na rachunki bankowe Zamawiającego oraz indywidualne konta bankowe odbiorców w ramach obsługi masowych płatności (maski kont).

Telefony :
Sekretariat: 42-22-59-285
FAX : 42-22-59-286

NIP : 7310005774 ; **REGON :** 470013843
e-mail : zgm@zgm.pabianice.pl
www.zgm.pabianice.pl

Nr konta : 98 1560 0013 2643 4934 6000 0001

2. Podstawowe numery rachunków bankowych (zostaną podane na etapie podpisywania umowy).
3. Przewiduje się, iż w okresie objętym zamówieniem będzie około **30.625** sztuk operacji. Większa lub mniejsza liczba operacji nie będzie podstawą do jakichkolwiek roszczeń dla każdej ze stron umowy. Rzeczywiste wynagrodzenie Wykonawcy zostanie ustalone zgodnie z postanowieniami § 3.
4. Usługi muszą być wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i normami oraz na warunkach określonych w umowie.

§ 2

Sukcesywna realizacja usług objętych umową będzie realizowana w okresie od dnia 01.01.2024 r. do dnia 31.12. 2024 r.

§ 3

1. Wykonawcy z tytułu realizacji niniejszej umowy należne jest wynagrodzenie w wysokości wynikającej z przemnożenia ceny jednej operacji przez ilość wykonanych operacji dokonywanych zgodnie z § 1 ust. 3.
2. Zgodnie z ofertą Wykonawcy cena jednej operacji wynosi zł, (słownie: zł i ... gr), plus należny podatek VAT/na dzień podpisania umowy usługa zwolniona z podatku VAT. Wysokość ceny jednej operacji jest stała w okresie obowiązywania umowy.
3. Zamawiający zobowiązuje się wnosić Wykonawcy wynagrodzenie płatne miesięcznie. Wynagrodzenie będzie płatne na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę, po upływie miesiąca, którego będzie dotyczyć wystawiona faktura. Wykonawca fakturę wystawi w ciągu 7 dni po przesłaniu informacji o przyjętych wpłatach, o których mowa w ust. 11.
4. W przypadku ustawowej zmiany wysokości stawki podatku VAT – fakturowanie odbywać się będzie wg stawek obowiązujących na dzień wystawienia faktury.
5. Ceny ryczałtowe obejmują ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją zamówienia, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania przedmiotu i zakresu zamówienia nie jest podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego.
6. **Wykonawca wystawi faktury: Nabywca:** Miasto Pabianice ul. Zamkowa 16 95-200 Pabianice, NIP 7311962756, **Odbiorca:** Zakład Gospodarki Mieszkaniowej; ul. Warzywna 6; 95-200 Pabianic.
7. Należne wynagrodzenie Zamawiający zobowiązuje się zapłacić **w terminie 21 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego oryginału prawidłowo wystawionej faktury**, na rachunek bankowy wskazany w fakturze, z zastrzeżeniem ust. 10. Zamawiający dopuszcza do przesyłania faktur drogą elektroniczną, o ile Wykonawca wystąpi z takim wnioskiem. Zamawiający poda wówczas adres poczty elektronicznej, na który będą mogły być przesyłane faktury.
8. Wykonawca informuje, iż **będzie / nie będzie** wysyłał ustrukturyzowanych faktur elektronicznych za pośrednictwem platformy elektronicznej, o czym mowa w ustawie z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 1666 ze zm.).
9. W przypadku opodatkowania usługi podatkiem VAT Zamawiający oświadcza, a Wykonawca przyjmuje do wiadomości, iż płatności będą realizowane z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności na rachunki bankowe zamieszczone w wykazie wskazanym w ust. 10.

10. Wykonawca oświadcza, iż rachunek bankowy, na który Zamawiający będzie dokonywał płatności i którego numer będzie podawany na fakturach, na dzień zlecenia przez Zamawiającego przelewu będzie wyszczególniony w centralnym wykazie podmiotów prowadzonym w postaci elektronicznej przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej i zamieszczony w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej urzędu obsługującego ministra właściwego do spraw finansów publicznych oraz rachunek ten jest rachunkiem umożliwiającym płatność w ramach mechanizmu podzielonej płatności – zgodnie ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2021 poz. 685 ze zmianami).
11. Wykonawca będzie przekazywał Zamawiającemu drogą elektroniczną informację o przyjętych wpłatach w formie raportów w okresach miesięcznych do 5-go dnia miesiąca następnego. Informacje te powinny zawierać dane dotyczące ilości i wartości wpłat przyjętych w danym miesiącu.

§ 4

1. Wykonawca nie może pobierać dodatkowych opłat od osób wpłacających na rachunki wyszczególnione w § 1 we wszystkich punktach kasowych.
2. Przyjmowane przez Wykonawcę wpłaty gotówkowe Wykonawca jest zobowiązany przekazać na rachunki bankowe Zamawiającego najpóźniej następnego dnia roboczego po przyjęciu wpłaty.
3. Wykonawca nie odpowiada za prawidłowość wystawionych blankietów wpłat i faktur i związane z tym skutki.
4. Wpłaty będą dokonywane na drukach przekazów zarówno z zamieszczonymi kodami kreskowymi z numerem NRB zawierającym co najmniej numer rachunku bankowego jak i bez kodów kreskowych.

§ 5

1. Wykonawca zobowiązuje się przez cały okres obowiązywania umowy do przyjmowania wpłat gotówkowych na terenie miasta Pabianice w co najmniej dwóch punktach kasowych. Na dzień podpisania umowy kasy te są usytuowane: *Zapis dotyczący lokalizacji kas zostanie uściślony na podstawie złożonej przez Wykonawcę oferty.*
 - a/
 - b/
 - c/Zmiana usytuowania kas wymaga wcześniejszej zgody Zamawiającego.
2. Wykonawca zobowiązuje się do otwarcia punktów kasowych i przyjmowania wpłat od poniedziałku do piątku, z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy, w godzinach (zgodnie z ofertą Wykonawcy): *Zapis dotyczący godzin otwarcia kas zostanie uściślony na podstawie złożonej przez Wykonawcę oferty.*
3. W szczególnych okolicznościach dopuszcza się skrócenie czasu otwarcia punktów kasowych, jeżeli Wykonawca uzyska wcześniej pisemną zgodę Zamawiającego.
4. Zgoda, o której mowa w ust. 3, nie jest wymagana w przypadku krótszej pracy kas w dniach przedsięwziętych, w których to zwyczajowo praca jest skrócona, pod warunkiem, iż Wykonawca na co najmniej sześć tygodni przed dniem krótszej pracy kas wywiesi ogłoszenia o godzinach ich otwarcia.
5. W okresie obowiązywania wprowadzonych ustawowo obostrzeń związanych z wystąpieniem lub wystąpienia stanu zagrożenia pandemii choroby COVID-19 wywołaną koronawirusem SARS-CoV-2 Strony dopuszczają możliwość skrócenia czasu pracy punktów kasowych w stosunku do godzin podanych w ust. 2. Przed wprowadzeniem zmiany czasu Wykonawca winien pisemnie powiadomić Zamawiającego o zmianach tych godzin.

§ 6

1. Wykonawca zamierza wykonać zamówienie bez udziału podwykonawców / zlecić podwykonawcom wyszczególnionym w załączonym do umowy Wykazie podwykonawców stanowiącym załącznik nr 1.2 do umowy następujący zakres usług
2. Zamawiający dopuszcza do zlecenia podwykonawcom usług objętych niniejszą umową również w przypadku, kiedy Wykonawca nie planował podzlecać ich wykonania na etapie składania oferty, jednakże w tym przypadku zlecenie wykonywania usług podwykonawcy będzie mogło być dokonane wyłącznie po uzyskaniu pisemnej zgody Zamawiającego.
3. Zlecenie wykonania części usług podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części zamówienia. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawców i ich pracowników w takim samym stopniu, jakby to były działania Wykonawcy.
4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za zapłatę wynagrodzenia za część zamówienia wykonaną przez podwykonawców.
5. Strony nie wykluczają możliwości zatrudnienia podwykonawców niewskazanych w Wykazie podwykonawców. Niemniej zawsze zawarcie umowy Wykonawcy z podwykonawcą jest możliwe wyłącznie po uzyskaniu pisemnej zgody Zamawiającego.
6. W celu uzyskania zgody Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu pismo-wniosek wraz z projektem umowy o podwykonawstwo. W projekcie umowy o podwykonawstwo winien zostać określony termin zapłaty wynagrodzenia nie dłuższy niż 14 dni licząc od dnia wystawienia faktury. Zamawiający w terminie 6 dni roboczych licząc od dnia przekazania pisemnego powiadomienia o zamiarze zawarcia umowy z podwykonawcą przez Wykonawcę zobowiązuje się do przekazania zastrzeżeń do projektu umowy o podwykonawstwo lub sprzeciwu do umowy o podwykonawstwo. Powyższe zasady dotyczą również wszelkich zmian w umowach o podwykonawstwo.
7. Wskazanie przez Zamawiającego zmian w umowie lub sprzeciwu do umowy jest równoznaczne z niewyrażeniem zgody na zawarcie umowy w brzmieniu zaproponowanym przez Wykonawcę.
8. Wykonawca zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy zawartej z podwykonawcą w terminie 7 dni (liczenie dni zgodnie z Kodeksem cywilnym) od daty jej podpisania. Poświadczenie za zgodność z oryginałem następuje przez opatrzenie kopii dokumentu lub kopii oświadczenia własnoręcznym podpisem.
9. W przypadku uchylania się Wykonawcy do zapłaty podwykonawcy wynagrodzenia Zamawiający zobowiązany jest do dokonania bezpośredniej zapłaty tylko tym podwykonawcom, którzy zawarli umowy o podwykonawstwo zaakceptowane przez Zamawiającego (art. 143c ustawy PZP).
10. Wszelkie zasady określone w niniejszej umowie dotyczące podwykonawców dotyczą także umów z dalszymi podwykonawcami.

§ 7

Zamawiający wymaga, a Wykonawca zobowiązuje się do gromadzenia i przechowywania danych osobowych zgodnie z zasadami określonymi w umowie powierzenia przetwarzania danych osobowych stanowiącej załącznik nr 1 do umowy.

§ 8

Do kontaktów przy wykonaniu umowy strony wyznaczają:

1. Ze strony Zamawiającego (*imię, nazwisko, tel. kontaktowy, adres e-mail*),

2. Ze strony Wykonawcy (*imię, nazwisko, tel. kontaktowy, adres e-mail*).
3. Zmiana osób na w/w stanowiskach oraz adresów do korespondencji może nastąpić przez pisemne powiadomienie drugiej strony o dokonanej zmianie i nie będzie wymagała pisemnej zmiany umowy. W przypadku braku takiego powiadomienia uznaje się, że do zmiany nie doszło, a wszelkie czynności dokonane z udziałem dotychczas ustanowionych osób oraz wszelkie powiadomienia przesłane na wskazane powyżej adresy uznaje się za skuteczne.

§ 9

1. Wykonawca przed podpisaniem umowy wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy, zwane dalej Zabezpieczeniem, w wysokości 5 % wartości umowy brutto, zaokrąglonej do pełnych dziesiątek złotych, tj. zł.
2. Zabezpieczenie zostało wniesione w formie pieniężnej.
3. Zamawiający zwróci należyte Zabezpieczenie wykonania umowy w terminie 30 dni od dnia zakończenia obowiązującej umowy i uznania przez Zamawiającego, że umowa została wykonana należycie.

§ 10

1. Wykonawca oświadcza, że na dzień podpisywania umowy posiada polisę ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę minimum 1.500.000,00 złotych (w tym odpowiedzialność kontraktowa minimum 1.000.000,00 złotych).
2. Wykonawca oświadcza, że na dzień podpisywania umowy posiada polisę/polisy ubezpieczenia środków pieniężnych od wszelkich zdarzeń losowych, kradzieży z włamaniem, rabunku i rabunku dla każdego punktu kasowego gdzie prowadzone będą wpłaty pieniężne oraz w transporcie na minimum 50.000,00 złotych. W przypadku obniżenia sumy gwarancyjnej, wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego dodatkowego ubezpieczenia w powyższym zakresie, tak by suma gwarancyjna wynosiła minimum 50.000,00 złotych dla każdego wskazanego w niniejszej umowie punktu kasowego.
3. Jeżeli przed końcem obowiązywania niniejszej umowy zawarte przez Wykonawcę w/w polisy ubezpieczenia ulegną rozwiązaniu lub wygaśnięciu to Wykonawca zobowiązuje się do zawarcia nowej polisy ubezpieczenia i przekazania w ciągu 7 dni roboczych kserokopii nowej polisy ubezpieczenia Zamawiającemu.
4. W przypadku zlecenia wykonywania usług podwykonawcom, obowiązek ubezpieczenia określony w ust. 1, ust. 2 i ust. 3 dotyczy również tych podwykonawców.

§ 11

1. Strony ustanawiają następujące kary umowne:
 - 1) Zamawiający płaci Wykonawcy karę umowną z tytułu rozwiązania umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 15% wartości określonej w ust. 6. Przyczyny, o których mowa w § 15 niniejszej umowy nie uważa się za leżące po stronie Zamawiającego.
2. Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) przypadku wystąpienia opóźnienia w przekazywaniu pobranych wpłat na rachunki Zamawiającego w wysokości 0,5% wartości określonej w ust. 6 za każdy dzień zwłoki, nie więcej niż 25 % wartości określonej w ust. 6;
 - 2) za brak otwartych co najmniej dwóch punktów kasowych z wyszczególnionych w § 5 ust. 1 – w wysokości 0,5% wartości określonej w ust. 6 za każdy dzień, w którym nie były otwarte co najmniej dwa punk kasowe , nie więcej niż 25 % wartości określonej w ust. 6;.

- 3) za krótsze godziny otwarcia punktów kasowych i przyjmowania wpłat innych niż określone w § 5 ust. 2 w wysokości 0,5% wartości określonej w ust. 6 za każdy dzień ze skróconymi godzinami pracy, nie więcej niż 25% kwoty określonej w ust. 6. Nie uważa się za skrócenie godzin otwarcia kas w sytuacji określonej w § 5 ust. 3 i ust. 4,
 - 4) z tytułu naruszenia postanowienia § 10 w wysokości 30% wynagrodzenia za każde naruszenie oraz w przypadku rozwiązania umowy przez Zamawiającego zgodnie z § 13 ust. 2, nie więcej niż 25% kwoty określonej w ust. 6,
 - 5) z tytułu rozwiązania umowy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego w wysokości 15% wartości określonej w ust. 6,
 - 6) w przypadku rozwiązania umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 20% wartości określonej w ust. 6. W szczególności za sytuacje leżące po stronie Wykonawcy uznaje się okoliczności określone w § 13 ust. 1 niniejszej umowy.
3. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, podnoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
 4. W przypadku, gdy szkoda jest spowodowana niewykonaniem obowiązku wynikającego z niniejszej umowy przekracza wysokość kar umownych, Zamawiający może, niezależnie od kar umownych, dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych.
 5. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia kar umownych z wynagrodzenia należnego Wykonawcy na podstawie wystawionej i dostarczonej Wykonawcy noty obciążeniowej. O dokonanych potrąceniach Zamawiający jest zobowiązany powiadomić Wykonawcę na piśmie.
 6. Wartość, od której będą liczone kary umowne stanowi iloczyn ilości przewidywanych operacji określony w § 1 ust. 3 oraz ceny za jedną operację łącznie z podatkiem VAT określoną w § 3 ust. 2, tj.
 7. Strony zastrzegają możliwość kumulatywnego naliczania kar umownych z różnych tytułów do maksymalnej wysokości 40% kwoty określonej w ust. 6.

§ 12

W przypadku niedotrzymania przez Zamawiającego terminu zapłaty faktury określonego w § 3 ust. 1 umowy, Wykonawcy przysługuje prawo naliczenia odsetek ustawowych za każdy dzień zwłoki.

§ 13

1. Zamawiający może rozwiązać umowę bez wypowiedzenia w niżej określonych przypadkach:
 - 1) stwierdzenia pobierania przez Wykonawcę od wpłacających opłat lub prowizji w punktach kasowych usytuowanych na terenie miasta Pabianice,
 - 2) dwukrotnego naliczenia kar umownych z tytułu określonego w § 11 ust. 2 pkt. 1 lub/i pkt. 3,
 - 3) Wykonawca będzie wykonywał przedmiot umowy niezgodnie z pozostałymi zasadami określonymi w niniejszej umowie.
2. Zamawiający może również rozwiązać umowę bez wypowiedzenia w przypadku, gdy Wykonawca lub jego podwykonawca nie będzie posiadał wymaganych niniejszą umową ubezpieczeń (§ 10). W tym przypadku Zamawiający naliczy kary umowne określone w § 11 ust 2 pkt 4.
3. Rozwiązanie umowy nastąpi w formie pisemnego oświadczenia Zamawiającego, pod rygorem nieważności. Oświadczenie powinno zawierać uzasadnienie faktyczne.

§ 14

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania Przedmiotu Umowy wyłącznie przez osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę.
2. Obowiązek zatrudniania osób na podstawie umów o pracę dotyczy także podwykonawców zatrudnionych przez Wykonawcę. Wykonawca w każdej umowie o podwykonawstwo zobowiązany jest do zawarcia zapisów zobowiązujących podwykonawców do realizowania robót określonych w ust. 1 wyłącznie przez osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę.
3. Dla udowodnienia Zamawiającemu, iż wykonywanie Przedmiotu Umowy jest dokonywane wyłącznie przez osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę Wykonawca zobowiązuje się przed rozpoczęciem wykonywania Przedmiotu Umowy do przekazania Zamawiającemu **oświadczenia** (w tym od podwykonawcy, jeżeli będzie dotyczyć) wg wzoru stanowiącego załącznik nr 1.3 o świadczeniu pracy na terenie objętym niniejszą umową wyłącznie przez osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę.
4. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w punkcie 1 czynności w trakcie realizacji zamówienia:
 - 1) **oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy** o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy;
 - 2) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę **kopię umowy/umów o pracę** osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) oraz ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
 - 3) **zaświadczenie właściwego oddziału ZUS**, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
 - 4) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę **kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń**, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z odpowiednimi przepisami. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.
5. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

6. Powyższe zasady wykonywania pracy przez osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę dotyczą również podwykonawców Wykonawcy.

§ 15

Stronom przysługuje prawo do rozwiązania umowy z trzymiesięcznym okresem wypowiedzenia ze skutkiem na ostatni dzień miesiąca kalendarzowego. Wypowiedzenie winno mieć formę pisemną pod rygorem nieważności.

§ 16

1. W przypadku zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawierania umowy, Zamawiający może odstąpić od niniejszej umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. Wykonawca otrzyma wyłącznie wynagrodzenie należne z tytułu wykonania części umowy do dnia odstąpienia, o którym mowa w ust. 1.

§ 17

1. Stosownie do treści art. 439 ust. 1 ustawy Pzp, Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia, określonego w §3 ust. 1-2, w przypadku zmiany cen towarów i usług związanych z realizacją zamówienia.
2. Zmiana wysokości wynagrodzenia możliwa jest na wniosek Wykonawcy. Wniosek powinien zawierać uzasadnienie wpływu zmiany cen towarów i usług **na Wykonawcę**.
3. Zasady wprowadzenia zmiany wynagrodzenia, o której mowa w ust.1:
 - 1) wynagrodzenie będzie podlegać waloryzacji pierwszy raz po upływie 6 miesięcy od dnia zawarcia Umowy, a następne waloryzacje (w przypadku, w którym termin realizacji umowy zostanie wydłużony), po upływie kolejnych 6 miesięcy od daty dokonania poprzedniej waloryzacji;
 - 2) waloryzacja będzie się odbywać w oparciu o **Obwieszczenia Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w sprawie wskaźników cen towarów i usług konsumpcyjnych dla aktualnego kwartału w stosunku do** analogicznego kwartału poprzedniego.
 - 3) wynagrodzenie podlegać będzie waloryzacji tylko w przypadku, gdy **wskaźnik cen towarów i usług**, w kwartale wnioskowanej waloryzacji będzie większy w stosunku do kwartału określonego w sposób wskazany w pkt 2 o ponad 10 punktów procentowych;
 - 4) W ramach Waloryzacji nowa kwota każdej z cen jednostkowych zostanie ustalona w następujący sposób:

$$C_n = C_p + (C_p \times CPII) \times 0,5 + (C_p \times CPIII) \times 0,5$$

gdzie:

C_n to kwota danej nowej ceny jednostkowej po dokonaniu Waloryzacji (wyrażona w PLN)

C_p to kwota danej ceny jednostkowej pierwotnie podana w kosztorysie zawartym w Ofercie (wyrażona w PLN)

CPII to procentowa wartość wzrostu cen wynikająca z I Wskaźnika GUS (wyrażona jako %); Z zastrzeżeniem, że w przypadku, gdy:

a) wartość wzrostu cen wynikająca z I Wskaźnika GUS będzie mniejsza niż 2% to wówczas do obliczenia C_n zostanie przyjęta wartość 0 (zero);

b) wartość spadku cen wynikająca z I Wskaźnika GUS będzie mniejsza niż 2% to wówczas do obliczenia C_n zostanie przyjęta wartość 0 (zero);

CPIII to procentowa wartość wzrostu cen wynikająca w II Wskaźnika GUS (wyrażona jako %); Z zastrzeżeniem, że w przypadku, gdy:

- a) wartość wzrostu cen wynikająca z II Wskaźnika GUS będzie mniejsza niż 2% to wówczas do obliczenia Cn zostanie przyjęta wartość 0 (zero);
- b) wartość spadku cen wynikająca z II Wskaźnika GUS będzie mniejsza niż 2% to wówczas do obliczenia Cn zostanie przyjęta wartość 0 (zero);

W przypadku, gdy wartość CPII wynosić będzie 0 (zero) oraz wartość CPIII wynosić będzie 0 (zero) to wówczas Waloryzacja nie będzie dokonywana.

Wyniki mnożenia zostaną zaokrąglone do dwóch miejsc po przecinku.

- 5) łączna wartość waloryzacji wynagrodzenia Wykonawcy nie przekroczy 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §3 ust. 1-2. Przez łączną wartość waloryzacji należy rozumieć wartość wzrostu lub spadku wynagrodzenia wynikającą z waloryzacji;
4. Zamawiający po zaakceptowaniu wniosku, o którym mowa w pkt 2, wyznaczy datę podpisania aneksu;
5. Zmiana wynagrodzenia w wyniku waloryzacji skutkuje zmianą wypłacanych kwot jedynie w zakresie płatności realizowanych po dacie zawarcia aneksu do umowy.
6. W przypadku, w którym Wykonawca zakończy roboty przed upływem 6 miesięcy od dnia zawarcia Umowy waloryzacje, o których mowa w niniejszym paragrafie nie przysługują.
7. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania Podwykonawcy.

§ 18

Wszelkie zmiany niniejszej umowy, mogą być dokonane za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.

§ 19

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się obowiązujące przepisy prawa, w szczególności:

1. ustawy z dnia 29.08.1997 r. Prawo bankowe (Dz. U. z 2021 r. poz. 2439 z późn. zm.).
2. ustawy z dnia 23.04.1964 r. Kodeks Cywilny (Dz. U. z 2022 r. poz. Z późn. zm.).

§ 20

Wykaz załączników do umowy:

Załącznik nr 1.1 – Umowa powierzenia przetwarzania danych osobowych.

Załącznik nr 1.2 - Wykaz podwykonawców

Załącznik nr 1.3 - Wzór oświadczenia dotyczącego świadczenia pracy przez osoby zatrudnione na umowę o pracę

§ 21

W razie powstania sporu związanego z realizacją niniejszej umowy strony mogą zwrócić się do sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.

§ 22

Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: