

**Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Pabianicach ogłasza przetarg  
ograniczony na najem garażu nr 1:**

| <b>Adres</b>         | <b>Stawka (netto)</b> | <b>Powierzchnia</b>  | <b>Konstrukcja</b> | <b>Wadium</b> |
|----------------------|-----------------------|----------------------|--------------------|---------------|
| ul. Świętokrzyska 11 | 8,30 zł               | 15,30 m <sup>2</sup> | Blacha             | 380,97 zł     |

Oferty z napisem „**Garaż nr 1 przy ul. Świętokrzyska 11**” należy składać do dnia **12.01.2026 r.** w siedzibie ZGM Biuro Obsługi Mieszkańców w Pabianicach przy ul. Stanisława Moniuszki 8a, tel. 42-225-18-14 wg wymaganego wzoru wynajmującego.

**Otwarcie ofert nastąpi w dniu 13.01.2026 r. (wtorek) o godz. 11:00** pod w/w adresem.

O najem garażu może ubiegać się każda zainteresowana osoba, posiadająca zarejestrowany samochód.

Postępowanie przetargowe przeprowadzone zostanie w dwóch etapach, odbywających się w dniu przetargu, bezpośrednio po sobie:

I etap – polega na przyjmowaniu ofert pisemnych,

II etap – w formie dodatkowego przetargu ustnego (licytacja) – będzie miał miejsce wyłącznie wówczas, gdy na garaż wpłynie więcej niż jedna oferta pisemna.

Cenę wywoławczą będzie stanowić najwyższa stawka zaproponowana w ofertach pisemnych.

Do czynszu wyliczonego w oparciu o wylicytowaną stawkę dolicza się podatek VAT.

Przystępujący do przetargu zobowiązani są do wpłacenia na dzień przed przetargiem wadium przetargowego w wysokości trzy miesięcznego czynszu za dany garaż oraz zapoznania się z warunkami przetargu i pobrania wymaganych wzorów dokumentów.

Wadium należy wpłacić na konto **Santander Bank 55 1090 1304 0000 0001 5606 2014**

z dopiskiem „*Wadium za pomieszczenie garażowe przy ul. ....  
w Pabianicach*” lub w punktach kasowych obsługiwanych przez Agencję Bankową Monetia.

Warunki umowy najmu nie są przedmiotem negocjacji.

**Szczegółowych wyjaśnień dotyczących warunków przetargu oraz najmu garażu udziela Biuro Obsługi Mieszkańców przy ul. Stanisława Moniuszki 8a tel: 42 225 18 14.**

Zakład zastrzega sobie prawo odstąpienia od przetargu i unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.

Zakład nie odpowiada za stan techniczny garażu.

